

DYREKTOR
 ZATWIERDZAM
 [Signature]

Kraków, dnia 25.06.2020 r.

WYKAZ Nr 16
 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia użytkowa nieruchomości do najmu (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Stawka * miesięcznego czynszu najmu netto (zł)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu najmu	Forma wyłonienia najemcy
Węgrzce Osiedle Wojskowe dz. ewid. Nr 451/21 pow. 0,0,0306 ha obr. 0016 Węgrzce gm. Zielonki pow.krakowski woj. małopolskie KW KR1P/00220195/6	30,00	Działka częściowo zabudowana garażami murowanymi. Grunt przeznaczony do najmu pod garaże nietrwale związane z gruntem znajduje się obok garaży murowanych.	pod garaże nietrwale związane z gruntem	po podpisaniu umowy najmu i protokolarnym przekazaniu przedmiotu najmu	50,00	czynsz płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca na rachunek bankowy wynajmującego	zmiana stawki czynszu najmu: podwyżka nie częściej niż raz w roku i nie rzadziej niż raz na trzy lata w oparciu o dodatni wskaźnik GUS stosownie do treści art. 685 ¹ KC. Uzasadnione zmiany stawki czynszu najmu mogą następować w drodze negocjacji.	przetrag ustny nieograniczony
	56,00				60,00			

* stawka do której zostanie doliczony podatek VAT, nie obejmuje podatku od nieruchomości, który najemca będzie opłacał bezpośrednio do organu podatkowego

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Krakowie, ul. Montelupich 3, Kraków w dniach od 25.06.2020 r. do 16.07.2020 r. oraz opublikowany na www.amw.com.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej;
 2. Urzędu Gminy Zielonki, ul. Krakowskie Przedmieście 116, 32-087 Zielonki;
 3. Starostwa Powiatowego w Krakowie, adres: Aleja J.Słowackiego 20, 30-037 Kraków;
- Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w "Gazecie Krakowskiej".

Sporządził:
 STARSZY SPECJALISTA
 Grażyna KARDANOWICZ
 [Signature]

Sprawdził:
 NIEKOWNIK
 Działu ds. Nieruchomości
 OR AMW w Krakowie
 Małgorzata BOŁDA
 [Signature]